

Maison 4 Pièces + Dépendance
22150 Plouguenast-Langast

123 000 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(120 000 € hors honoraires)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall - 11 m²

Cuisine / Salle à manger - 20 m²

Salon-séjour - 24,50 m²

WC avec lave mains - 2,50 m²

1er étage / First floor :

Dégagement / bureau - 7,50 m²

Chambres 2, (21,50 m², 15,50 m²)

Salle de bains et WC - 5,50 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 190 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - A - 5 KgCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 99 m²
- Chambres 2
- Dépendance attenante / ancienne étable - 59 m², avec grenier
- Salle de bains 1
- Chauffage - pompe à chaleur et poêle à bois
- Terrain - 4 200 m²
- Parking



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16587

**House for sale /
Maison à vendre
22150 Plouguenast-Langast**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2,5 % -

(minimum 2 500 €)